

edifício renhancescente do Parque
Balneário. Por nada mais haver
a discutir ou relatar, o presiden-
te deu por encerrada a reunião
às onze horas e trinta minutos.
Em, Lillian Esther Giffi, secretária
a reunião e lavrei a presente
ata, que após aprovada, passa
a ser assinada pelos conselhei-
ros a ela presentes.

Santos, vinte e nove de abril
de dois mil e quatro.

[Signature]

Bechara A. P. Neves *[Signature]*

Maria I. L. Pierdomenico *[Signature]*

Fábio E. Zamboni *[Signature]*

Nery C. Barbosa *[Signature]*

Edison Fernandes *[Signature]*

Marcelo V. Fachada *[Signature]*

Daniel P. Troença *[Signature]*

Juliana P. Azevedo *[Signature]*

Fernanda F. Meneghelli *[Signature]*

Vilma C. Sestaro *[Signature]*

Sonia M. L. Alencar *[Signature]*

Heila R. Siêgoli *[Signature]*

Cássia R. C. Magaldi *[Signature]*

Ata da 28ª Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos treze dias do mês de maio de
dois mil e quatro, nas dependên-

4.00
cias do Centro de Cultura "Patrici-
cia Galvão" realizou-se a ducentésima octogésima sétima
Reunião Ordinária do Conselho
de Defesa do Patrimônio Cultural
de Santos - CONDEPASA. Comparece-
ram à reunião: Beatriz Abdalla
Pestana Neves, Fábio Estevan Zambelli,
Marcelo Vallejo Fachada, Juliana
Pestana de Azevedo, Ney Caldato
Barbosa, Lucimara Perzollizi
Norões Oliveira, Sonia Maria Luz
Alencar, Edison Fernandes, Maria
Imaculada Lora Pierdonenico,
Leila Regina Diégoli, Cassia Re-
gina Carvalho de Magaldi, Samuel
Passos Proença. O presidente ini-
ciou a reunião com a leitura
da ata da ducentésima octa-
gésima sexta Reunião Ordiná-
ria do CONDEPASA, a qual foi
aprovada. A conselheira Vilma
de Carvalho Sestaro justificou
a ausência. Nos itens, matérias
em regime de urgência e vota-
ções e discussões adiadas, nada
foi apresentado. Em análise de
processos tratou-se: Cadastrado
nº 36254/04-54 - interessado: CALMOC-
SEOSP - assunto: instalação de
sobreira de proteção helicoidal,
tipo concertina, em toda exten-
são dos muros externos do terri-
tório - local: Rua Dr. Lócrane s/nº -

- limites do Paquetá: após discussões, deliberou-se pela aprovação provisória do solicitado, até que seja implantado um sistema de segurança mais avançado. Processo nº 26249/2004-98 - interessado: Neide Rodrigues D'Abrudeira - assunto: aprovação de projeto para desmembramento - local: Av. Mal. Floriano Peixoto nº 8: após análise, deliberou-se para o arquivamento, tendo em vista a manifestação do DTA. Processo nº 38366/2004-59 - interessado: Natium Nossa Casa - assunto: legalização de galpão - local: Av. Camargo Sales nº 83: após discussões, deliberou-se emendar o referido processo do Escritório Técnico - SEPLAN, para manifestação. Processo nº 77616/2003-11 - interessado: SEFIS-27 - assunto: obras e serviços - local: Rua Visconde do Rio Branco nº 40: após leitura do parecer do DTA, deliberou-se que o proprietário do referido imóvel, deverá providenciar a reconstrução da cobertura, assim como as necessárias obras para garantir a estabilidade do imóvel. Processo nº 45377/2004-95 - interessado: Roberto Ferreira Pinto - assunto: solicita cancelamento do pedido de abertura de tombamento de imóvel - local: Av. Con-

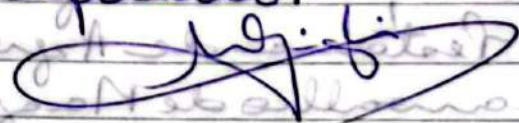
150
- Conselheiros Nêbias nº 680, Processo nº
45315/2004-60 - interessado: Roberto
Ferreira Pinto - assunto: solicite
cancelamento do pedido de
abertura de tombamento de
imóvel - local: Av. Conselheiros
Nêbias nº 686. Processo nº 45112/2004-50 -
interessado: Sebastião Dias Ferreira
e outro - assunto: solicite im-
propriação de tombamento de
imóvel - local: Av. Conselheiros
Nêbias nº 310. Processo nº 45114/2004-85 -
interessado: Edna Henriques
de Souza - assunto: solicite
impropriação de tombamento
de imóvel - local: Av. Conselheiros
Nêbias nº 586 e Processo nº 45836/2004-
31 - interessado: Nobre Advogados
Associados - assunto: solicite
cancelamento de tombamento
da edificação - local: Av. Conse-
lheiros Nêbias nº 111; após análise
dos processos, deliberou-se agra-
dar a manifestação dos conse-
lheiros para posterior expedi-
mento à Procuradoria
geral do Município. Processo nº
60314/2000-11 - interessado: Reforplan
Ltda. ME. - assunto: licença pa-
ra pintura - local: Rua XV de
Novembro nº 20; após discussões,
deliberou-se pelo indeferimento,
tendo em vista a manifesta-
ção do Órgão Técnico de Apoio e

do Escritório Técnico - SEPLAN. Cadas-
trado nº 36658/04-93 - interessado:
SEPEM-P - assunto: furto de intra-
gers de Sionge - local: Rua Dr. Lócalhe
s/nº - Cemitério do Paqueté; após dis-
cussões, deliberou-se que o Órgão Técnico
de Apoio - DTA, deverá realizar vistor-
ria para averiguar. Definição
da área envoltória da Estação
Elevatória da SABESP à Av. Conselheiro
Nébias com a Rua Campos Sales:
após discussões, deliberou-se dar
continuidade aos estudos inicia-
dos pelo Órgão Técnico de Apoio. Em
proposições tratou-se: a) proposta de
minuta de deliberação - regula-
mentar os artigos 54 e 64 do Regi-
mento Interno. b) proposta de minu-
ta de deliberação - alterar o arti-
go 55 do Regimento Interno. c) pro-
posta de minuta de decreto re-
gulamente os artigos 10 e 12 da lei
nº 53 de 8 de julho de 1991. dada a
complexidade dos assuntos, delibe-
rou-se pautar para a próxima
sessão. Em comunicações tra-
tou-se: a) Ofício nº 6º GB - 016/903/04 de
06/05/2004: em que o Tenente Coronel
PM Comandante Carlos Alberto Lou-
stanciano informa que serão execu-
tados serviços de pintura nas in-
stalações da Sede Administrativa,
sito à Av. Conselheiro Nébias nº 184, es-
clarecendo que serão mantidas

as cores atonais, e que não haverá mudanças na estética externa e interna do prédio. Após discussões, deliberou-se pela aprovação dos serviços. b) Ofício nº 10/2004 - CONSEPASA de 11/03/04: em que o presidente, Arqtº Bechara Abdalla Pestana Neves encaminha ao Secretário de Obras e Serviços Públicos, Engº Antonio Carlos Silva Gonçalves a deliberação referente à obra de melhoria da "Fonte 9 de julho", localizada na Praça das Bandeiras, deliberando-se nada opor ao solicitado, aguardando-se somente a manifestação do CONSEPAAAT. O CONSEPAAAT encaminhou em 13/04/2004 à SEOSP, ofício GP-892/04, Processo nº 49138/04, deliberando pela aprovação da realização dos serviços. c) Ofício nº 1031/04 - MP-PJCS-MA de 06/04/04: em que o 16º Promotor de Justiça, Danny de Paula Junior, solicita que o Conselho encaminhe documentação que permita retratar o imóvel demolido à Rua João Pessoa nº 302. Após discussões, deliberou-se encaminhar a cópia da ficha de Inventário de Bens Culturais, referente ao imóvel, informando que não foi encontrada a planta original do imóvel. d) Ofício nº 118/04 - MP-PJCS-MA de 04/05/04 - em que o

16º Promotor de Justiça, Dr. Luiz de Paula Junior, solicita que se informe se a restauração dos imóveis à Rua João Pessoa nº 308/310, é tecnicamente viável e/ou importante, estimando seu custo. Após discussões, deliberou-se encaminhar a cópia da fotografia dos imóveis demolidos, única referência encontrada na pesquisa realizada, não tendo sido encontradas as plantas originais dos imóveis. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às onze horas. Em, Lillian Esther Giffi Secretária a reunião e lavrei a presente ata que, após aprovada, passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela presentes.

Santos, treze de maio de dois mil e quatro.



Beihara A. P. Neves

Fábio E. Zamboni

Marcelo V. Fachade

Liliane P. Azevedo

Ney C. Barbosa

Lucimar P. M. Oliveira

Sônia M. Luiz Alencar

Edison Fernandes

Maria I. L. Piendomenico

Heila R. Siropi



Juliano D. M. Azevedo







4
Cássia R.C. Magaldi
Daniel P. Proença

Ata da 288ª Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimô- nio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos três dias do mês de junho de
dois mil e quatro, nas dependên-
cias do Centro de Cultura "Patricia
Galvão", realizou-se a ducentésima
oitava reunião ordinária do Conselho de Defesa
do Patrimônio Cultural de Santos -
CONDEPASA. Compareceram à
reunião: Bechana Abdalla Pestana
Neves, Daniel Passos Proença,
Fábio Estevan Zamboni, Sônia
Mônica Luiz Alercar, Marcio Borelia
Nacif, Lucimar Lepizzi Oliveira,
Marcelo Vallejo Fachada, Vilmar
de Carvalho Sestaro, Heila Regina
Diégoli, Juliana Pestana de Azevedo,
Cássia Regina Carvalho de Magaldi.
O presidente iniciou a reunião
com a leitura da ata da du-
centésima oitava reunião (setima
reunião Ordinária do CONDEPASA,
a qual foi aprovada. A conselheira
Maria Imaculada Lara
Pierdonenico justificou a ausên-
cia. Nos itens, matérias em re-
cime de urgência e votações
e discussões adiadas, nada foi