

cessos tratou-se: Processo nº 38693/2004-65 - interessado: Ubaldo Angelini - assunto: aprovação de projeto substitutivo - local: Av. Ana Costa nº 544: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 25121/2004-99 - interessado: Condomínio Edifício Silvério Fontes - assunto: licença de conservação e restauração das fachadas - local: Rua Vasconcelos Tavares nº 19: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 12841/2004-85 - interessado: Caixa Econômica Federal - assunto: isenção de IPTU/2004 - local: R. Marcílio Dias nº 140: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo indeferimento do requerido, informan-

do que a interessada só terá direito ao benefício após a conclusão das obras de restauração e manutenção, e da baixa de licença dos serviços executados. Processo nº 25062/2004-21 - interessado: Maré Manual - Restaurante Chope-ria Ltda. e outros - assunto: isenção de IPTU - local: Av. Presidente Wilson nº 9, 10 e 11: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se convocar o interessado para esclarecimentos. Processo nº

Processo nº 25062/2004-21 - interessado: Maré Manual - Restaurante Chope-ria Ltda. e outros - assunto: isenção de IPTU - local: Av. Presidente Wilson nº 9, 10 e 11: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se convocar o interessado para esclarecimentos. Processo nº

22640/2004-50 - interessados: Sergio Alberto de Oliveira e Silva - assunto: cancelamento da intimação nº 26945-A - local: Praça Mauá nº 24/28: após análise, deliberou-se pelo indeferimento do cancelamento da intimação, tendo em vista a manifestação da Procuradoria Geral do Município (no processo 68334/94-41) e do Escritório Técnico - SEPLAN, devendo-se cumprir as normas da lei vigente 440/03. Processo nº 22423/2004-85 - interessados: Sindicato dos Conferentes de Carga e Descarga do Porto de Santos - assunto: legalização de demolição - local: Rua João Pessoa nº 302: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se pelo indeferimento da legalização proposta. Processo nº 30619/2004-19 - interessados: Ubaldo Angelini - assunto: aprovação de projeto de reforma - local: Av. Mal. Floriano Peixoto nº 20 loja 01: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. Processo nº 101413/2003-36 - interessados: Luiz Carlos de Abreu Passos e outros - assunto: aprovação de projeto para mudança de uso - local: Rua Júlio de Mesquita nº 148: após leitura do parecer do OTA, deliberou-se nada opor ao requerido. O presidente solicitou autorização ao pleno,

para analisar dois processos extra pauta, a qual foi aprovada por unanimidade; Processo nº 120890/2003-38 - interessado: ALSA Construtora e Incorporadora Ltda. - assunto: aprovação de reforma com ampliação de área - local: Av. Campos Sales nº 129 e 131: após análise, deliberou-se pelo deferimento do requerido. Processo nº 81602/2003-11 - interessado: Carlos Maritovazini Calejon. Câmara Municipal de Santos - assunto: solicite que se elabore estudos no sentido de instalar corrimãos nas escadarias frontais e laterais do Paço Municipal: após análise, deliberou-se nada opor à instalação de corrimão nas escadarias do Paço Municipal. Em proposições, nada foi apresentado. No item das comunicações tratou-se a) Biênio Oficial de Santos - 20/04/2004 - publicação do "Comunicado" sobre a abertura dos processos de tombamento: Processo nº 36195/2004-9f - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 184. Processo nº 36206/2004-10 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 188/190. Processo nº 36211/2004-41 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 258. Processo nº 36213/2004-ff - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 310.

Processo nº 36215/2004-01 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 361.

Processo nº 36239/2004-61 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 388.

Processo nº 36288/2004-44 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº

586. Processo nº 36230/2004-96 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº

680. Processo nº 36232/2004-11 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias

nº 686. Processo nº 36235/2004-18 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias

nº 403. Processo nº 36241/2004-11 - edifício situado à Av. Conselheiros Nêbias nº 441.

Processo nº 36238/2004-06 - edifício situado à Rua da Constituição nº 248.

b) Ofício nº 6º G.B.-023/100/04 de 31/03/04 - Capitão Feminino PM Comandante

do 1º SGB - Vitória Rita Hoyollar Hollander: em que a coman-

dante Vitória informa que as janelas do quartel à Praça Tenen-

te Manoel Batista de Miranda nº 01, não são originais e que não

há necessidade de restauração e sim de reforma. c) Ofício nº

1031/04-MP-PJCS-MA de 06/04/2004 - 16º Promotor de Justiça: em que

o Sr. Dr. Luiz de Paula Junior, solici-

ta o encaminhamento de documentação que permita retra-

tar o imóvel demolido situado à Rua João Pessoa nº 302. Decidiu-se solicitar dilatação do prazo, pa-

na o atendimento da solicitação.

d) Ofício nº 495/04-MP-PJCS-MA. de 18/03/2004 - 16º Promotor de Justiça: em que o Sr. Danny de Paula Júnior, solicita informações a respeito dos imóveis situados à Rua João Pessoa nº 308/310, demolidos sem autorização. Decidiu-se verificar se existem processos na Prefeitura que possam subsidiar a reconstrução dos mesmos. e) Correspondência de 20/04/2004 - Movimento "Valongo minha casa": em que o Sr. Oswaldo da Cruz envia um relatório sobre as obras do Sanitários do Valongo, no qual constam planilhas documentárias das diversas etapas dos serviços realizados e das próximas ações. Decidiu-se encaminhar ofício solicitando que alguns itens sejam revisados e comparados com o relatório realizado pelo arquiteto Fernando Gregório e que serve de parâmetro para o Termo de Ajustamento de Conduta do Ministério Público Estadual. f) Memorando nº 066/2004-PJM de 23/04/2004 - Procurador Geral do Município: em que a Dra. Eliane Elias Mateus encaminha para ciência a sentença que julgou procedente o pedido de indenização formulado por Armandinho Lopes e outros, proprietários do

edifício renascentista do Parque
Balneário. Por nada mais haver
a discutir ou relatar, o presiden-
te deu por encerrada a reunião
às onze horas e trinta minutos.
Em, Hiliana Esther Gieff, secretária
a reunião e lavrei a presente
ata, que após aprovada, passa
a ser assinada pelos conselhei-
ros a ela presentes.

Santos, vinte e nove de abril
de dois mil e quatro.

Hiliana Esther Gieff

Bechara A. P. Neves

Maria T. L. Pierdomenico

Fábio E. Zamboliz

Nery C. Barbosa

Edison Fernandes

Marcelo V. Fachada

Daniel P. Troença

Juliana P. Azevedo

Fernanda F. Meneghelli

Vilma C. Sestaro

Sônia M. L. Alencar

Heila R. Diégoli

Cássia R. C. Magaldi

Ata da 28ª Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos treze dias do mês de maio de
dois mil e quatro, nas dependên-