

Geovânio Pereira de Aguiar
 Edna M. Alves
 Regina C. M. Marçó RCM Marçó
 Alfredo Jacques
 Bechiana A. P. Neves
 Lúcia Lúcia L. S. Silva - Lúcia Lúcia
 José Eber de Góis - Comi.
 Daniel Passos Proença
 Maria Christine Serrano
 Vanessa C. F. dos Reis
 Eric Geiger da S. Nunes

Ata da centésima quadragé-
 sima Reunião Ordinária
 do Conselho de Defesa do Pa-
 trimônio Cultural de Santos
 - CONDEPASA.

Aos deztois dias do mes de
 março de um mil novecen-
 tos e noventa e sete, nas
 dependências da Biblioteca
 Municipal "Roldão Mendes
 Rosa", no Centro de Cultura
 Patrícia Galvão, realizou-se
 a centésima quadragésima
 reunião ordinária do Con-
 selho de Defesa do Patrimô-
 nio Cultural de Santos. As de-
 ztois horas fez-se a pri-
 meira chamada, mas por
 falta de quórum a reunião
 só teve início após a segun-
 da chamada, às deztois

horas e trinta minutos.
Compareceram a reunião
os seguintes conselheiros:
Fábio Eduardo Serrano, Regi-
na Célia M. Março, Hanna
Lucia h. S. Silva, Maria Chris-
tina Serrano, Edina Martins
Alves, Walter Catartino Antunes,
Daniel Passos Proença, Ney
Caldatto Barbosa, José Sodré
de Oliveira, Alfredo Jacques,
Marise Léspedes Favolaro,
Bechara Abdalla P. Neves, A
José Eber de Fois, Luiz Carlos
R. Nascimento e a compo-
nente do Órgão Técnico de
Apoio, Iris Feiger da Silva
Nunes. O presidente iniciou
a reunião com a leitura
da ata anterior, que após
lida e aprovada foi assi-
nada pelos conselheiros pre-
sentes. Não houve M
justificativa de ausência
de conselheiros. Em comuni-
cações aos conselheiros foram
lidas as publicações: Diário
Oficial de Santos: 01-03-97 - "Cores
da cidade prossegue com mais
duas restaurações". Mais dois
quédios com características
históricas no centro da cidade
serão restaurados, neste mês,
pelo Projeto Lotes da cidade. Um

deles é a sede do jornal A Tribuna Bonifácio. O objetivo é resgatar, principalmente, as fachadas históricas. "Prefeitura quer preservar Sítio das Neves". A Prefeitura, em conjunto com a USP e a Unisantos, começou a restaurar o Sítio das Neves, na área continental do Município, a pedido do Ministério Público. A intenção é elaborar relatórios detalhados sobre o local para especificar os pontos de preservação histórica. 08-03-94 - "Convênio permite o resgate da história política da cidade". A história política do legislativo santista será resgatada pela Fundação Arquivo e Memória. São mais de mil documentos dos séculos XVIII e XIX que serão recuperados e colocados à disposição da população para pesquisas. O convênio para a realização do trabalho foi assinado ontem, à tarde, pelo prefeito Beto Mansur, o presidente da Câmara, Marivaldo Aguiar, e o diretor-presidente da fundação,

Reinaldo Lopes Martins, que enfatizou a importância da documentação para o Sistema Municipal de Arquivo. 11.03.97 - "Pesquisas no Centro terão projeto conjunto". O Secretário do Meio Ambiente (SEMAM), João Paulo Tavares Papa, reuniu-se com a coordenadora técnica e científica da Universidade de São Paulo (USP), Margarida Andreatta, e ficou definida a elaboração de um projeto para o Engenho São Jorge dos Erasmos ainda este mês. A partir disso, Prefeitura e USP buscarão os recursos necessários junto à iniciativa privada. 12.03.97 - "Prefeitura prepara convênio sobre Hospedaria". A Prefeitura já começou elaborar a minuta do convênio com a Secretaria Estadual da Agricultura, que vai repassar para o Município o prédio da Hospedaria dos Imigrantes. Jornal da Orla: 01.03.97 - "Projeto de ciclovias prevê pista de quatro metros". Quatro metros de largura e 5,3 quilômetros de extensão, tomando de oito a onze metros da faixa de areia para ampliar o

jardim, das proximidades do
 Aquário até a divisa com São
 via turística a projeto da ciclo-
 prefeito Beto Mansur, que prevê
 mais 500 vagas para estaciona-
 mento nas bicicletas, distribuídas
 nos arredores dos quios-
 "Ciclistas cometem abusos e con-
 tribuem para aumentar o
 trânsito urbano".
 de segurança, falta de fisca-
 lização. Esses são os quatro fa-
 tores que, associados, fazem
 com que o trânsito de bici-
 cletas na cidade seja um
 verdadeiro caos. Diário Popular-
 13.03.94 - "Preservação dos canais".
 A relação dos santistas com os
 canais tem um aspecto
 fortemente romântico. Mas
 é por sua importância na
 configuração de nosso mode-
 lo urbano, por seu signifi-
 cado para a história da
 engenharia Brasileira e
 pelas soluções que até hoje
 proporcionaram a inúmeros
 problemas ambientais que
 defendemos sua preservação
 e valorização. Ofício GP-110/94
 de 20.01.94 - Proc. 35635/94

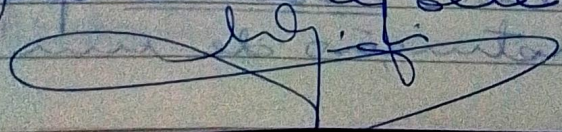
CONSEPHAAT, em que o Sr. Ulpiano Toledo Bezerra de Menezes, vice-presidente em exercício informa que o CONSEPHAAT aprova o plano de recuperação e restauro do edifício da Bolsa de Café e Mercadorias de Santos, informando que a decisão será publicada no Diário Oficial do Estado. Correspondência de 04-03-97 - SASP, em que o Arq. Claudio Abdalla, presidente da Seção de Arquitetos do Sindicato dos Arquitetos de São Paulo indica o Arq. José Marques Carrico para substituir o Arq. James Reis junto ao CONSEPASA. Ofício 885/97 - MP - PJCS - CMA de 04-03-97, em que o Sr. Sanny de Paula Junior, 16º Promotor de Justiça, solicita informações sobre se a capela, o cassino e o funicular do Monte Serrat estão tombados ou integram a lista de bens de interesse do Conselho. Ofício 004/97 - DEPLAN de 07-03-97, em que o Arq. Bethana Abdalla Pestana Neves, chefe do DEPLAN/SEMAM, solicita parecer do Conselho quanto a possibilidade de fechamento dos vãos das portas do andar térreo em al.

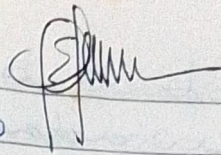
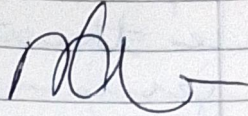
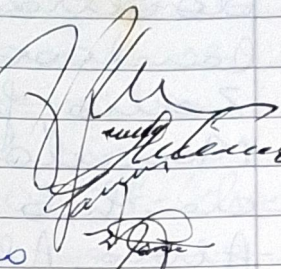
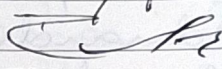
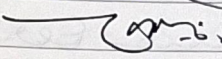
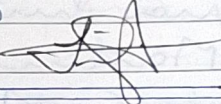
venaria, do imóvel denomi-
 nado "Casarões do Valongo". Ofi-
 cio 103/97-SEMAM de 13.03.97, em
 que o Eng. João Paulo Tavares Pa-
 ra informa que os serviços de
 elaboração de laudos de ava-
 liação de imóveis foram trans-
 feridos à Secretaria de Assun-
 tos Jurídicos. Em comunicações
 e pedidos de esclarecimentos
 dos conselheiros, o conselheiro
 Ney Caldato, representante da
 Associação Leitor Vivo informar
 que as obras em andamen-
 to no Museu de Pesca estão
 sendo executadas sem proje-
 to e com qualidade sofrível.
 Sugeriu que se envie ofício
 ao Secretário da Agricultura
 e ao Ministério Público. O
 conselheiro Bechara A. P. Neves
 sugeriu que se envie ofício
 primeiro à Secretaria de
 Agricultura, aguardando res-
 posta. Ofício 089/97-MP-PJCS-CMA
 de 03.02.97 em que o Dr. Filipe
 Augusto Vieira de Andrade, 13º
 promotor de justiça, solicita
 esclarecimentos de todas as
 obras que foram e/ou estão
 sendo realizadas desde a la-
 boratória do Forno de Con-
 promissão de Ajustamento de
 Condutas (03-05-95) no Santuário

rio de Santo Antonio do Valongo.
Foi aprovado o relatório elaborado pelo Órgão Técnico de Apoio, que deve ser encaminhado ao Ministério Público.
Em análise de processos foram apreciados: Processo nº 3844/94-31 - interessado: Secretaria de Estado dos Negócios da Fazenda - assunto: restauração do imóvel da Bolsa do Café de Santos - local: Rua XV de Novembro nº 95 - o projeto de restauração do imóvel da Bolsa de Café de Santos, apresentado pela Secretaria da Fazenda, foi aprovado, nos termos do parecer do Órgão Técnico de Apoio, com as seguintes ressalvas: 1- restituir os acessos aos santuários, do pavimento térreo, evitando as portas que abrem diretamente à sala de pregões; 2- valorização da iluminação da galeria; 3- preservação de peças originais de louça sanitária; 4- restituir os espaços de acesso da cozinha ao restaurante, a partir de uma melhor definição do uso. Processo nº 13013/94-18 - interessado: Claudio Augusto Abdalla - assunto: aprovação

de projeto arquitetônico - local:
 Praça Maria nº 40: o projeto apre-
 sentado foi aprovado com
 duas abstenções com as fo-
 lhas 32 e 33 do processo, rubricadas
 pelo Presidente da CONDEPASA,
 conforme desenho e orientações
 técnica da Coordenadoria da
 Área Central. Os conselheiros Jacques
 sugeriu que fosse colocada
 placa ou painel registrando
 que no local existirá a "Ga-
 leria de Cristal". Processo nº
9128/97-26 - interessado: Roberto
 Hamachia - assunto: alvará
 de demolição - local: Av. Bar-
 tolomen de Gusmão nº 108: o
 Conselho não fez restrições a
 solicitação do requerente. Pro-
cesso nº 7601/97-21 - interessado:
 Roberto Hamachia - assunto:
 projeto para construção de um
 restaurante contendo pavimen-
 to térreo e superior - local:
 Av. Bartolomen de Gusmão nº
 108: o Conselho decidiu apro-
 var o projeto, nos termos do
 parecer do OTA, com as modi-
 ficações do projeto substitutivo.
Processo nº 7616/97-07 - interessado:
 Engenharia Construtora e Inca-
 paradora Ltda. - assunto: pro-
 jeto para construção de um

edifício residencial de 13 an-
dares tipo - local: Rua General
Rondon nº 41: o Conselho, nos
termos do parecer do OTA, não
fez restrições à aprovação do
projeto. Consulta prévia - cor.
038/97 - referente ao processo nº
12.864/97-80 - interessado: Simões
Lopes Ltda. - assunto: servi-
ços de troca de revestimento
em imóvel - local: Praça
da República nº 62: após aná-
lise, decidiu-se sugerir a
utilização de revestimento
na cor branca, para preser-
var pelo menos as cores ori-
ginais do edifício. Por nada
mais haver a discutir, o
relator, o presidente deu
por encerrada a reunião
às vinte e duas horas e
quarenta e cinco minutos.
O presidente, Fabris Eduardo
Serrano, secretariou a re-
união e em hiliair Esther Gifi,
lavou a presente ata que,
após lida, discutida e apro-
vada passa a ser assinada
pelo conselho a ela pre-
sente.
Santos, dezto de março
de um mil novecentos e
noventa e sete.



Fabio Eduardo Serrano 
 Regina Célia M. Manco
 Hanna Lucia h. S. Silva
 Maria Christina Serrano 
 Edna Martins Alves
 Walter C. Antunes
 Daniel Passos Proença
 Ney Caldato Barbosa 
 José Sodré de Oliveira
 Alfredo Jacques
 Marise Céspedes Favolaro
 Bediana Abdalla P. Neves 
 José Eder de Góis 
 Luiz Carlos R. Nascimento
 Iris Geiger da Silva Nunes 

Ata da centésima quadra-
 césima primeira Reunião
 Ordinária do Conselho de De-
 fesa do Patrimônio Cultural
 de Santos - CONSEPASA.

Ao primeiro dia do mês de
 abril de um mil, novecen-
 tos e noventa e sete, nas
 dependências da Biblioteca
 Municipal "Roldão Mendes
 Rosa", no Centro de Cultura
 "Patrícia Galvão", realizou-se
 a centésima quadraésima
 primeira Reunião Ordinária
 do Conselho de Defesa do Pa-
 trimônio Cultural de San-
 tos - CONSEPASA. A reunião te-