

Fábio Eduardo Senaro

Alfredo Vasques

Alfredo Bizella Júnior

Bechane Abdalla Bastana Neves

Jose' Eber de Jesus

Maria Christina Senaro

Marcos Athanasio Graça

Neey Caldatto Barbosa

Iris Feijer da Silva Nunes

Ata da centésima trigésima sétima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santa - CONDEPASA.

Nos dezessete dias do mês de dezembro de um mil, novecentos e noventa e seis, nas dependências do "Novo Centro de Cultura "Pátria Jubaia", realizou-se a centésima trigésima sétima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santa-CONDEPASA. A reunião teve início após a segunda chamada, às dezesseis horas e cinquenta minutos.

Compareceram à reunião os seguintes Conselheiros:

Marcos Athanasio Graça, Maria Christina Senaro, Alfredo Vasques, Fábio Eduardo Senaro, Walter Injeira Prado, Neey Caldatto Barbosa, Carlos Mourad, Bechane Abdalla, Luis, Carlos R. Nascimento, Vanessa C.T. dos Reis, Regina Celie M. Marcos e a arquiteta do O.T.A. Iris Feijer da Silva Nunes. O presidente iniciou a reunião com a leitura das atas das centésima trigésima quinta e centésima trigésima sexta Reuniões Ordinárias. Ambas foram aprovadas. A seguir foi apresentada a justificativa de ausência do Conselheiro Francisco José Carol. O Secretário de Cultura, Mano Antonio Ro-

divergências compareceu apenas para cumprimentar os Con-
selheiros e desculpa-se por não poder permanecer na
reunião sendo a compromissos assumidos anteriormente.
Em comunicação aos Conselheiros foram lidas as
publicações: 1-D.O.URGENTE de 30/11/96 - "Sela primeira
vez Santos terá um local adequado para o lixo."
Resultado de um processo de mais de 7 anos de pesquisas
e planejamento, o aterro sanitário do Sítio das Neves,
na área continental, deverá ser concluído no início do
segundo semestre de 1997, eliminando o maior problema
ambiental da cidade. 2-D.O.URGENTE de 03/12/96. "CONDEPASA
quer fundar Sítio das Neves" - O CONDEPASA abriu pro-
cesso de tombamento do Sítio das Neves na Área Con-
tinenta, lugar que preserva, junto com o Engenho dos
Erasmus, na Canela, os últimos vestígios de edifi-
cões do século XVI no município. Em visita realizada
por técnicos da Prefeitura, USP, Unisantos, CONDEPASA
e Fundação Centro de Memória e Arquivo, foram
identificadas na sítio as ruínas da Capela de
Nossa Senhora das Neves e possíveis vestígios do Engenho
Madre de Deus e da casa de Pedro deóis. 3-D.O.
URGENTE de 3/12/96. Atos do Poder Legislativo - Relatório
Mensal Novembro/96. Comissões Permanentes - Processo
236/96 PL 95/96 - Apresentado: 23/09/96 - Assunto: Revoga
o Decreto n.º 905 de 12/7/89, e a Lei 753 de 8/7/94,
que dispõe sobre o Conselho de Defesa do Patrimônio
Cultural de Santos - CONDEPASA - CTR: 11/10/96. 4-D.O.
URGENTE de 7/12/96 - "Empresários apresentam propostas
para parque aquático." Cinqüenta anos após a inaugu-
ração do Aquário e do Jardim a Prefeitura está
planejando a implantação de mais um grande parque
na orla. Os empresários Beto Carrero e Pepe Altobelli
uniram-se para investir na construção de um centro
de lazer, piscinas marinhas e intercâmbio cultural.

na plataforma do emissário publanino, na praça do
 Imperador do Coliseu, na praça do Coliseu, na praça do
 Teatro Coliseu, em dos mais importantes patrimônios
 dezenove horas, para que a população possa ver
 da festa as obras realizadas no imóvel. A apresentação
 da primeira fase dos trabalhos de restauração do
 Coliseu, construído em 1924. 6- D.O. URGENTE de 13/12/96-
 "A Prefeitura vai recorrer da decisão judicial sobre novo
 aterro sanitário." A Prefeitura vai recorrer da decisão
 judicial que concedeu liminar suspendendo a consor-
 ciação para a instalação do aterro sanitário no Sítio
 das Neves. A medida judicial também impede a
 contratação da empresa Entropa Engenharia S/A,
 vencedora da licitação, conforme decidiu a comissão
 que cuida do assunto, presidida pelo Secretário de
 Obras, Eduardo Sassetto. 7- D.O. URGENTE de 14/12/96-
 "CONDEPASA - Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de
 Santos" - Notificação de abertura de Processo de Tomba-
 mento. Na conformidade do que dispõe o artigo 22 da
 Lei 753/91, notificamos aos proprietários, herdeiros ou
 sucessores e a todos quantos o presente edital vier a
 dele tiver conhecimento, que o Conselho de Defesa do
 Patrimônio Cultural de Santos abriu o processo nº 60.970/96-15
 com o objetivo de estudar o tombamento do Sítio das Neves,
 área cultural do Município. Nos termos do artigo 22
 da referida Lei, a deliberação de abertura do processo de
 tombamento assegura a preservação do bem afé-deusai
 final ficando proibida portanto, sem prévia autorização
 deste Conselho qualquer intervenção no patrimônio em termos
 de modificação ou destruição que possam descaracterizá-lo

casando punição ao transgressor com as penas previstas
no artigo 166 do Código Penal e da Lei Federal 7347/85
além dos artigos 147 do Decreto Estadual 13.426/79 e do
artigo da Lei Municipal 713/918-D.O. URGENTE de 14/10/96 -
"450 Anos - Novos livros contam história de cidade."

O lançamento de 3 livros contando histórias de cidade
e de sua povo marca a agenda de eventos comemorativos
dos 450 anos de elevação de Santos à categoria de vila.

9- JORNAL "A TRIBUNA" de 01/12/96 - "Igreja do Carmo" -
Agradecimento dos Padres Fróis Rafael Manoel de Farias
e Vitor de Castro Sobor - a nota que a TV Tribuna

fez - a Igreja do Carmo aos fináveis do CONDEPASA,
pela constatação da não existência de mais focos
de cupins no madeiramento da igreja. 10- OFÍCIO n.º

7259/96 - MP - PSCS - MA - Procedimento Investigatório n.º 32/92 -

MP - PSCS - MA do 13.º Promotor de Justiça da Promotoria
de Justiça Cível de Santos - Dr. Felipe Augusto Vieira de

Andrade que apura desmatamento em área de preservação
permanente no sítio Nossa Senhora das Neves, sugerindo
que seja feita consulta idêntica à formulada à

Promotoria de Justiça, ao Sr. Inventariante do Espólio
de Roberto Salomoni, Dr. Sérgio Salomoni. idem à

Procuradoria Geral do Estado à Procuradoria Geral de
Uruaí, à Soline Florestal e de Manauaís, à Prefeitura
Municipal de Santos, ao INCRA e ao D.E.P.R.N. 11-

OFÍCIO n.º 7307/96 - MP - PSCS - MA - Procedimento de Acompanhamento

n.º 199/94 - MP - PSCS - MA - do 13.º Promotor de Justiça da
Promotoria de Justiça Cível de Santos - Dr. Felipe Augusto

Vieira de Andrade encaminhando cópias do Termo de Condição

de Prestação de Serviços de Assistência referente ao Centro
Juvenil - informações prévias. 12- OFÍCIO GP - 1815/96 de

6/12/96 do Sr. Carlos H. Heck, Presidente do CONDEPHAAT -
prestando esclarecimentos sobre a E.E.P.G. DR. César Bastos

13- OFÍCIO n.º 0289/96 - GAOSP de 17/10/96 - encaminhando as implicações

do arquiteto Nelson Foucalis de Lima Júnior, chefe do DEPROS e coordenador do Projeto "Teatro Coliseu". Com o consentimento dos Conselheiros, foi admitido a renovar o arquiteto Nelson Foucalis de Lima Jr., responsável pelo projeto do Coliseu. Explicou as alterações introduzidas justificou os pedidos de solitações do CONDEPASA e a cobertura do palco e a pérgula do terraço. Após sua saída, os Conselheiros debateram a questão e decidiram solicitar desenhos que esclareçam as necessidades adotada. 14 - CARTA datada de 17/12/96 da Sra. Eliete Pythajoras Butts Maximus, Coordenadora Responsável de Justiça Cível de Suíças Dr. Dauri de Saube Júnior, referente a vistoria realizada no dia 6 próximo passado nas obras que estão sendo realizadas no interior de Suíça Catarina. Em comunicação e pedidos de esclarecimentos dos Conselheiros, o Conselheiro Marcos A. Braga entregou ao Presidente do CONDEPASA o Ofício 157/96 - DEPLAN - Relatório Técnico - Vistoria de Bens de valor histórico e arquitetônico no sítio Nossa Senhora das Neves (área continental de Suíças). O Conselheiro Alfredo Vazquez denunciou a demolição do sobrado vizinho ao Sindicato dos Metalúrgicos na Avenida Ana Costa, mas o Conselheiro Ney Caldato Barbosa esclareceu que o mesmo não se encontrava na área envolvida do E.E.P.C. Dr. Cesário Bastos. A Conselheira Regina Maria solicitou providências em relação aos documentos antigos (1867/1940) que foram retirados da Cadeia Velha e enviados para a Escola de Polícia de São Paulo há mais ou menos dois meses. Sugeriu que o CONDEPASA enviasse ofícios solicitando informações do porquê desse procedimento, ao Ministério Público, a Fundação Centro de Memória e Arquivo e ao

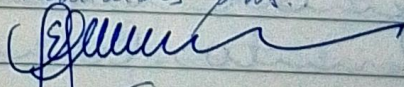
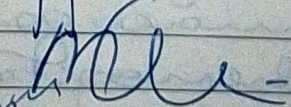
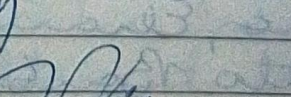
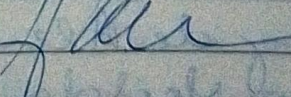
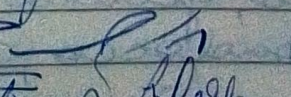
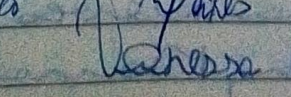

De praldo Camaraj da Delegacia Regional de Santos.
O Conselho Rey Caldeatto Barbosa deu origem a colocação
de um painel luminoso na marquise do Hotel Atlântico
e o Conselho Alfredo deques permitiu porque a
Prefeitura consente que seja instalada um baracão na
Praça José Bonifácio sem ao lado da estatua do Sabino.
Este ultimo solutou o registro em ata de um fato
instituido relativo a doação de colecção botânica
de filhos bancuad a Prefeitura Municipal de Santos
e que deu origem ao Orçamentario Municipal. O proprie-
tario impôr a condicao de que a Prefeitura, junto
com a doação, contratasse todos funcionarios municipal
Ignacio Manso que ja era jardineiro de que chácara,
e continuou a cuidar das plantas. Em Proposicoes
o Conselho Rey Caldeatto Barbosa apresentou proposta de
abertura de processo de tombamento do imóvel localizado
a Rua General Câmara n.º 253, em carater de utilidade.
Colocado em votacao, foi aprovada por 6 votos a favor,
4 votos contra, sem abstenções. ORDEM DO DIA - a - Tomba-
mento do monumento a São Carlos - Proc. n.º 11338/96-77,
b - Tombamento do monumento aos Andradas - Proc. n.º
11339/96-30, c - Tombamento do Edificio situado a Rua
XV de novembro n.º 103/103 - Proc. n.º 14.110/95-48, d - Tomba-
mento do portal monumental, tracado de circulacao interna,
Capela do Santo Cristo e túmulos indicados do Cemiterio
do Saqueta - Proc. n.º 46253/95-55. Examinados o processos
os tombamentos foram aprovados por unanimidade em votacao
nominal. e - Aprovacao do projeto de reforma de E.E.P.B.
Dr. Casario Barts. O projeto nao foi aprovado e decidiu-se
enviar oficio a FDE solicitando esclarecimentos adicionais.
f - Providencias em relacao a mudanca de Administracao
Municipal. Ficou decidido que o CONDEPARA enviara Oficio
ao novo Prefeito solicitando uma audiencia onde lhe sera
apresentado o Conselho, seus objetivos e respostas para

realizações. Também será ajeitada uma reunião convocando a Associação Centro Vivo, Associação dos Engenheiros e Arquitetos e Assocob, Associação dos Engenheiros e propósitos do CONDEPASA para reposição de trabalhos e início precursos para com as atividades do Conselho.

g- ANÁLISE DE PROCESSOS: Processo nº 64.177/96-31 - interessado: Jepas Engenharia Histórica e Restauração de Bens Culturais. Assunto: Projeto de restauração de bens culturais imóveis - local: Rua José Ricardo nº 32, 34, 36 e 40. Aprovado por unanimidade. Processo nº 59.829/96-61 - interessado: Olympia Infans Thaumaturgo - assunto: Isenção do IPTU dos lanceiros - local: Avenida Conselheiros Votais nº 674. Colocado em votação o pedido de isenção foi aprovado por 5 votos a favor, 2 votos contra e 1 abstenção. Por nada mais haver a discutir em relatar, o presidente deu por marada a reunião às vinte e duas horas e quarenta minutos. O presidente, Fábio Eduardo Serrano, secretariou a reunião e em audiência Fernando Alves Laveira a presente ata que, após lida, discutida e aprovada passa a ser assinada pelos Conselheiros a ela presentes.

Santos dezessete de dezembro de um mil, novecentos e noventa e seis.

Audiência Fernando Alves Laveira:

- Fábio Eduardo Serrano 
- Marcos Flavio Gaja 
- Maria Christina Serrano 
- Alfredo Vasques 
- Walter Uguerra Prado 
- Wey Calberto Barbosa 
- Carlos Tirol 
- Bechara Abdalla
- Suz Carlos R. Nascimento
- Vanessa C.T. dos Reis

Lejuna Cêta M. Nunes RCMNango
Três fejeor de Jha Nunes

Ata da centésima trigésima
oitava Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do
Patrimônio Cultural de
Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e oito dias do
mês de janeiro de um
mil, novecentos e nove-
ta e sete, nas dependên-
cias da "Biblioteca Roldão
Mendes Rosa" no Centro de
Cultura "Patricia Galvão",
realizou-se a centésima
trigésima oitava Reunião
Ordinária do Conselho de
Defesa do Patrimônio Cul-
tural de Santos - CONDEPASA.
A reunião teve início após
a segunda chamada, às
dezenove horas e trinta
minutos. Compareceram
à reunião os seguintes
conselheiros: Fábio Eduardo
Serrano, Eliane Elias, Ney
Caldatto Barbosa, Sonia Ma-
ria Luz de Alencar, Alfredo
Vasques, Yedda Cristina Mo-
reira Sadocco, Bechara Adalberto
Pestana Neves, Daniel Passos
Proença, Maria Christina