

Ney Caldato Barbosa -

Alexandre da Silva Bispo Laurino

Francisco José Carol -

Walter Catarino Antunes -

Wilma Therezinha Fernandes de Andrade - Andrade.

Alfredo Tavares - Tavares

João Roberto Arruda Zonis +

Victor Hugo Mori -

M^{te} Valquíria de Souza Barbosa -

Marcos Atanásio Braga -

Ata da Quadragesima Sétima Reunião Ordinária
do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de
Santos - CONDEPASA.

Aos dez dias do mês de dezembro de hum mil, no-
vecientos e noventa e hum, numa das dependências do
quarto andar do Centro de Cultura "Patrícia Galvão",
realizou-se a quadragesima sétima reunião ordi-
nária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural
de Santos - CONDEPASA. As dezenove horas e trinta mi-
nutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de
quorum, a reunião só teve início após a segunda
chamada às vinte horas. Compareceram a reunião
os seguintes Conselheiros: Regina Célia Moretti Manço,
Marcos Atanásio Braga, Ana Lícia Costa Pires,
Roberto Medeiros de Araújo, Reinaldo Lopes Martins,
Alfredo Tavares, Sheila Prado Leite, Telma Simões,
Luiz Antonio de Paula Nunes, Titor Iglesias Bid,
Walter Catarino Antunes, Alexandre da Silva Bis-
po Laurino, Fabio Eduardo Serrano, Martinho Gor-
nado Filho, Ney Caldato Barbosa, Wilma The-
rezinha Fernandes de Andrade, Luiz Carlos Rodrigues

Moscimento, José Roberto Amada Zonis, João Paulo da Silva, Francisco José Card, e os representantes do Órgão Técnico, Maria Valquíria de Souza Barbosa e José Eber de Góis. Nos quinze minutos iniciais da reunião os Conselheiros receberam D. Laura Tianna, seu filho e o engenheiro Marcos Paiva, que solicitaram ao Conselho virem expor os motivos e prestar esclarecimentos sobre o pedido de demissão, do imóvel da Av. Conselheiros Hébras nº 652, por eles requerido. Dando início à reunião, o Presidente, fez a leitura da ata da quadragésima sexta reunião ordinária, que após lida e aprovada, foi assinada pelos Conselheiros a ela presentes. A seguir o Sr. Presidente passou às justificativas de ausência dos conselheiros: Marly Alvarez Amiro e Bechara Abdalla. Em seguida deu início às Comunicações aos Conselheiros com a leitura do levantamento das faltas consecutivas dos Conselheiros e informou que os seguintes conselheiros foram notificados através de ofício da eminente perda do mandato: Martinho Leonardo Filho, João Paulo da Silva, Luiz Otávio de Brito, Regina Célia Moretti Mungo, Marcelo de Oliveira Lima e Roberto Medeiros de Araújo. Prossequindo leu o ofício nº 822/91-GPM, que solicita a indicação de um representante para integrar a comissão do "CADAN - Cadastro de Anúncios", criada pelo Decreto nº 535 de 18 de agosto de 1987. Em primeiro lugar foi votada a importância da participação do Conselho na Comissão, o que foi aprovado por unanimidade de votos. A seguir foi feita a apresentação de dois candidatos interessados: Sr. Alfredo Tarkes e Alexandre Bizio, que receberam respectivamente, oito (08) e cinco (05) votos, com quatro (04) abstenções. Ficou deci-

dido que deveria ser enviado um ofício ao GPM com
 os nomes do representante, Alfredo Tasques, e do su-
 plente, Alexandre Bio. A seguir passou às co-
 municações realizadas pelos Conselheiros. O Conse-
 lheiro Alfredo Tasques perguntou se todos sabiam
 que dentro do contexto da Praça Mauá, existia um
 barracão, diante da negativa dos presentes, falou
 que na próxima reunião trará o assunto por
 escrito e fundamentado. Dando prosseguimento
 à reunião o Sr. Presidente passou para as pro-
 posições. O Conselheiro Reinaldo Lopes Martins apre-
 sentou a seguinte proposição: Em vista das peculia-
 ridades da formação histórica brasileira que dão à
 Igreja Católica Apostólica Romana, um papel predo-
 minante entre as religiões professadas por nosso po-
 vo, sendo seus templos a materialização dessa in-
 fluência. Em nossa cidade vários desses templos têm
 por inúmeros motivos especial participação no con-
 ceito de Patrimônio Histórico, Cultural e Arquitetôni-
 co. Propomos, em especial, que o CONDEPASA desta-
 que a Catedral, ora em reforma, como de in-
 teresse histórico, cultural e arquitetônico apoiando
 assim a iniciativa da Secretaria de Cultura da
 PMS, de destinar recursos através do Fundo de
 Assistência à Cultura para a complementação
 das obras de manutenção da cúpula. Após a li-
 tura do documento, justificou tal proposta, que
 depois de discutida foi aprovada por quatorze (14)
 votos a favor, três (03) votos contra e uma (01)
 abstenção. Prosseguindo o Sr. Presidente passou
 para a Ordem do dia, iniciando com a aná-
 lise de processos: Processo n.º 37.188/91-71. Interessado:
 Associação dos lojistas do Miramar Shopping Cen-
 ter. Assunto: Reconsideração do processo n.º 13.328/91-33.

Local: Praça da Independência, 09. Após análise do processo e várias discussões, foi colocado em votação a solicitação do requerente, que recebeu dezesseis (16) votos contrários e duas (02) abstenções, sendo indeferido o pedido.

Processo nº 34.687/91-24. Interessado: Departamento da Receita (DEREC). Assunto: Função do I.P.T.U. Local: Estação de Ferro Santos - Jundiaí. Após análise do processo, ficou decidido que o Órgão Técnico deverá chamar os interessados para entendimentos sobre a restauração da fachada e revitalização da parte interna do local.

Processo nº 33.570/91-41. Interessado: Laura Tianna. Assunto: Demolição de imóvel. Local: Av. Conselheiro Mébias nº 652. Inicialmente o Órgão Técnico explicou a vistoria realizada no imóvel, junto com a Prof^a Wilma, mostraram as novas fotos tiradas do local. Após as discussões, eue que os Conselheiros expuseram seus pareceres, foi retirada quatro (04) propostas para votação.

1.º) Autorizar a demolição, com o Órgão Técnico inventariando os elementos importantes a serem incorporados ao novo projeto; 2.º) Demolição parcial da edificação com aproveitamento do restante do lote; 3.º) Deferimento da solicitação; 4.º) Indeferimento do pedido. O Conselheiro José Roberto propôs que a votação fosse nominal e os nomes dos Conselheiros constassem da ata. Ficou decidido que se colocaria na ata o nome dos Conselheiros que quisessem. A Conselheira Regina Célia sugeriu que fosse feita a memória oral do imóvel com a família proprietária. Finalmente passou-se para a votação das quatro propostas levantadas.

A 1.ª proposta recebeu sete (07) votos dos seguintes Conselheiros: Reinaldo; Ana Lúcia; José Roberto Zonis; Luiz Antonio Nunes; Luiz Carlos Nascimento, Ti-
tor Iglesias e Francisco Card. A 2.ª proposta rea-

Reinaldo Martins

deu onze (11) votos dos seguintes Conselheiros: Roberto me-
 diros; Marcos Braga; Sheila Prado; João Paulo; Ale-
 xandre Biso; Regina Célia; Wilma Therezinha; Fa-
 bio Ferrans; Telma Simões e Ley Caldatto. A 3.^a e
 4.^a propostas não tiveram votos sendo portanto
 aprovada a 2.^a proposta. Processo n.º 44.934/91-28.
 Interessado: Olympia Tergana Thaumaturgo. Assun-
 to: Função de IPT.U. para 1992. Local: Av. Conse-
 lheiro Mébias n.º 674. Após análise do processo das
 fotos e do Órgão Técnico relatar a vistoria reali-
 zada no imóvel, acompanhados da Profa Wil-
 ma Therezinha, foi votada a solicitação do
 requerente, que recebeu dez (10) votos a favor,
 quatro (04) contra e três (03) abstenções. Processo
 n.º 35.145/91-97. Interessado: Custódio Fernandez
 e Fernandez. Assunto: Volta do processo n.º 497588.
 Desmembramento de lote. Local: Caminho São
 Jorge n.º 157. Após as explicações do O.T.A., da aná-
 lise do processo e das plantas do local, foi colo-
 cado em votação a solicitação do requerente que
 recebeu quatorze (14) votos a favor, um (01) vo-
 to contra e duas (02) abstenções. Pelos adiamentos
 da hora e por se ter discutido alguns princi-
 pios de atuação do Conselho durante a análise
 dos processos, o último item da Ordem do dia
 foi considerado já realizado. Nada mais havendo
 a discutir ou relatar, o Presidente Reinaldo Lopes
 Martins, deu por encerrada a presente reunião
 às dez horas e cinquenta e cinco minutos. Eu, Lu-
 cia Helena Marota, secretariei a reunião, lavrei a
 presente ata e após sua discussão e aprova-
 ção para a ser assinada pelos Conselheiros a ela
 presentes. Santos, dez de dezembro de hum mil, no-
 vecentos e noventa e hum. Marota

58
 Reinaldo Lopes Martins - Reinaldo Martins
 Regina Bélia Moretti Manço - RGM Manço
 Marcos Atanásio Braga - [Signature]
 Ana Lúcia Costa Pires - [Signature]
 Roberto Medeiros de Araújo - [Signature]
 Alfredo Vasques - [Signature]
 Sheila Prado Leite - Sheila Prado
 Selma Simões - Selma Simões
 Luiz Antonio de Paula Nunes - Luiz
 Titor Iglecias Cid - [Signature]
 Walter Catarino Antunes - [Signature]
 Alexandre da Silva Bis Loureiro - [Signature]
 Fabio Eduardo Ferraz - [Signature]
 Martinho Leonardo Filho - [Signature]
 Ney Baldatto Barbosa - [Signature]
 Wilma Therezinha Fernandes de Andrade - Andrade
 Luiz Carlos Rodrigues Nascimento - [Signature]
 Jose Roberto Arruda Zorini - [Signature]
 João Paulo da Silva - [Signature]
 Francisco Jose Card - [Signature]
 M^{re} Valquíria de Souza Barbosa - [Signature]
 Jose Eber de Góis - [Signature]