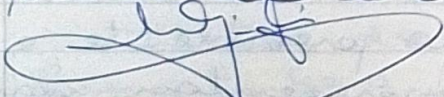
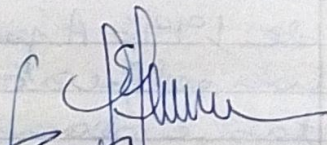
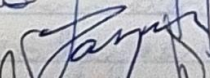
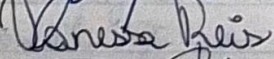

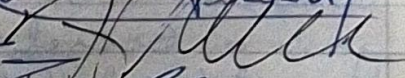
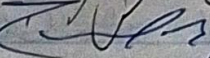

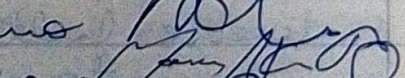
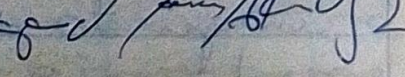



RW

da Subzona, por etapas. A Subzona será dividida em partes, sendo a proposta de regulamentação analisada pelos conselheiros nas sessões do início do ano. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião as vinte e duas horas. O presidente, Fabio Eduardo Serrano, secretariou a reunião e em lillian Esther Goff, lavrei a presente ata que, após lida, discutida e aprovada passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, dez nove de dezembro de hum mil novecentos e noventa e cinco.


 Fabio Eduardo Serrano 
 Alfredo Jacques 
 Vanessa C. F. dos Reis 
 Teresinha de J. Garvato 
 Ney Caldato Barbosa 
 Beliana A. P. Neves 
 Hanna h. h. S. Silva 
 Marcia Christine Serrano 
 Marcos Atanásio Braga 
 Eulampio R. Rocha 

Ata da centésima vigésima

Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos nove dias do mês de janeiro de um mil, novecentos e noventa e seis, nas dependências do "Arquivo Histórico Sr. José da Costa e Silva Sobrinho", no "Centro de Cultura Patrícia Galvão" realizou-se a centésima vigésima Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dez e nove horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quórum a reunião só teve início após a segunda chamada, às vinte horas. Compareceram a reunião os seguintes conselheiros: Fábio Eduardo Serrano, Teresinha de Jesus Gravato, Eliete P. B. Maximino, Alfredo Jacques, Maria Christina Serrano, Eliane Elias, Carlos Eduardo G. Morad, Vanessa C.F. dos Reis, José Carlos de Ulhôa Cintra, Marise Céspedes Favolaro, Marco Antonio P.O. Rodrigues Marcos Atanásio Braga, Walter Catano Antunes e Iris Geiger da Silva Nunes, componente do OPA. O presidente iniciou a

reunião com a leitura das atas anteriores, que após lidas e aprovadas foram assinadas pelos conselheiros a ele presentes. A seguir foram feitas as justificativas de ausência dos seguintes conselheiros: Bechara Abdalla Pestana Neves e Dorath Pinto Uchôa. Nas comunicações aos conselheiros informou-se: 1) Mensagem para o Ano Novo, enviada pelo Secretário de Cultura, Sr. Marco Antonio Rodrigues. 2) Matéria publicada no "INFORME - Viva o Centro" nº 53, de junho/95: "Eletrópolis edita memória cartográfica". O projeto Cartografia Paulistana - Mapas e Plantas de São Paulo: 1874-1930, realizado pelo Departamento do Patrimônio Histórico e Superintendência de Comunicações, em parceria com a Associação dos Engenheiros, vai ser publicado em um volume com 52 mapas e textos de viajantes que visitaram a cidade na época em que os mapas foram feitos. 3) Matéria publicada no "S. O. Urgente" de 20/12/95: "Acôrdos prevê projetos turísticos e comerciais". Prefeitura e CODESP deram um importante

passo para revitalização do centro histórico, implantação de um centro de negócios internacionais e de uma estação de passageiros na faixas do cais.

4) Notificação datada de 22/12/95, onde o 16º Promotor de Justiça, Savary de Paula Junior, solicite o comparecimento do presidente do CONDEPASA no dia 06/02/96 às 14:00 horas à Av. Ana Costa 151, conj. 13/14 para a última audiência e termo final de ajustamento acerca do imóvel situado na Av. Siqueira Campos, 634, que pertencem a escritora Lydie Fedelici.

5) Ofício nº 4095/95-MP-PJCS-CMA em que o 13º Promotor de Justiça, Filippel Augusto Vieira de Andrade solicite informações sobre as obras que estão sendo executadas no Edifício Itamaraty.

6) Matéria publicada no "S. O. Urgente" de 06/01/96: "David Lanza Fábrica Artes e Humanidades de Santos", um projeto que vai oferecer à população condições para ampliar conhecimentos nas mais variadas modalidades da arte. #) Ofício nº 190/95

-DEPLAN-Cadastrado sob o nº 57879/95-88 - Vale do Iguilombo - parecer do parecer do Chefe de Procuradoria Judicial em

24

substituição, Procuradora Eliane Elias. 8) Proc. N° 13244/90-64 - Inte-
ressado: CONSEPASA - Assunto:
Tombamento do Teatro (Francis-
ny, para ciência do registro
do tombamento junto ao
Cartório competente. Não hou-
ve comunicações e pedidos
de esclarecimentos dos con-
selheiros. No item das pro-
posições, nada foi apresen-
tado. Sentido da ordem do dia
foram discutidos: a) Normatiza-
ção de área da Subzona de
Interesse Histórico-Cultural
(Centro). Examinado o assunto,
decidiu-se verificar no local
o setor do Valongo, primeira
área objeto de discussões. Mar-
car-se reunião no sábado do
dia 13 de janeiro, às 9:00 horas,
no local. b) Análise de processos:
1) Processo N° 11342/93-55 - interes-
sado: Maria Carvalho Simas -
assunto: aprovação de proje-
to - local: Rua da Constituição
n° 8f: o Conselho deliberou apro-
var parecer favorável ao no-
vo projeto apresentado. 2) Pro-
cesso N° 56799/95-13 - interessado:
José Carlos Ferreira - assunto:
licença para reforma e cons-
tuições de acréscimo em prédio
comercial - local: Rua da Cons

tituições nº 189: o Conselho resolveu não se opor à aprovação do projeto desde que sejam cumpridas as determinações legais, especialmente o art. 12 da lei nº 53/91 com a aplicação de multa de 5% sobre o valor do imóvel, relativa à descaracterização de conjunto arquitetônico situado na área em volta do Teatro Olíseo. 3) Processo nº 57134/95-28 - interessado:

Olympia Jergara Flammaturo
- assunto: isenção do IPTU/96 - local: Av. Conselheiro Nébias nº 674:

o Conselho deliberou parecer favorável à isenção do IPTU. Resolveu também aprovar a segunda sugestão do Órgão Técnico referente à implantação de projeto cultural ligado à educação na área do meio ambiente. 4) Processo nº 53030/95-81 - interessado:

Jose Lopez Rodrigues - assunto: regularização de luminoso e toldo - local:

Av. Presidente Wilson nº 01: conforme sugestão do Órgão Técnico, o Conselho solicite a adequação dos elementos (painéis, cartazes e toldos) seguindo a norma legal pertinente (art. 17 - lei nº 53/91).

5) consulta referente ao processo nº 38229/94-34 - Rua João Pessoa nº 240/242 - Arqtº Claudio Abdalla: o

RP

Conselho decidiu consultar o autor do projeto sobre os detalhes e justificativas da alteração, sem como consultar o autor do projeto de restauração do Teatro Coliseu, quanto às implicações da referida ampliação. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às vinte e duas horas e trinta minutos. O presidente Fábio Eduardo Serrano secretariou a reunião e em hiliair Esther Gijfi lavrei a presente ata que, após lida, discutida e aprovada passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, nove de janeiro de hum mil, novecentos e noventa e seis.

[Handwritten signature]

- Fábio Eduardo Serrano
- Teresinha de J. Gravato
- Eliete P. B. Maximino
- Alfredo Vasques
- Marie Christine Serrano
- Eliane Elias
- Carlos E. G. Morad
- Janessa C. F. dos Reis
- José Carlos U. Cintia
- Maíse C. Favolaro

[Handwritten signatures and initials]

Marco Antonio P. D. Rodriguez
Marco Atanásio Braga
Waller C. Antunes
Iris Geiger da S. Nunes

[Handwritten signatures and initials]

80
RP

Ata da centésima vigésima primeira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.

Aos vinte e três dias do mes de janeiro de hum mil, no. cento e noventa e seis, nas dependências do "Arquivo Histórico Dr. José da Costa e Silva Sobrinho", no "Centro de Cultura Patrícia Galvão" realizou-se a centésima vigésima primeira Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. As dez e nove horas e trinta minutos, fez-se a primeira chamada, mas por falta de quórum a reunião só teve início após a segunda chamada, às vinte horas. Compareceram a reunião os seguintes conselheiros: Fábio Eduardo Serrano, Marcos Atanásio Braga, Marly Alvarez Lima, Hanna Lucia Lopes S. Silva, Maria Christina Serrano,