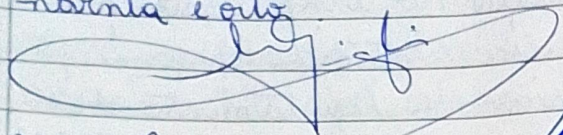

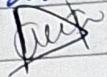
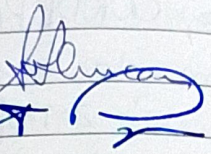
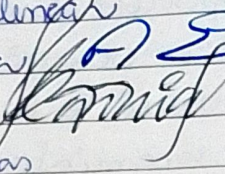
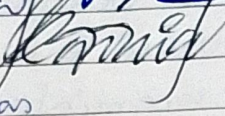


nos a ela presentes
Santos dezessis de julho de um mil novecentos e
noventa e oito



- Marcio Borchia Maciel 
- Amauri Maxwell do Santos 
- Sonia Maria Louz de Alineaz 
- Antonio Ernesto Lapa 
- Joé Marques Canijo 
- Carlos Eduardo Adegas
- Daniel Passos Pinca
- Edson Louisa Costa Sampaio

E.T.: na página 66 linha, onde se lê Maria
Bojas. lê-se processo nº 33455/98-80-
intervenada: Maria Bojas Sargistas LTDA
na página 67, 26ª linha, inclui-se: Ofício
19/98 - CONDEPASA - 31-03-98 - imóvel situado
à Rua Gonçalves Dias nº 28 - regularização de
demolição efetuada em área envolvida de
bem tombado.

Ata da centésima sexagésima oitava reunião
Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultu-
ral de Santos - CONDEPASA

Aos seis dias do mês de agosto de um mil, novecentos
e noventa e oito, nas dependências do Centro de Cultura
"Patúcia Galvão", realizou-se a centésima sexagé-
sima oitava reunião Ordinária do Conselho de Defe-
sa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA.
Compareceram à reunião: Marcio Borchia Maciel, Sonia
maria Louz de Alineaz, Amauri Maxwell do Santos,
Fábio Eduardo Smano, Victor M. Seno G. Mendonça,

foi Marques Canico, Edison Fernandes, Daniel Passos
 Branco, Antonio Ernesto Papa, Ney Caldato Barboza.
 O presidente iniciou a reunião com a discussão da
 minuta da ata da 167ª Reunião Ordinária, a qual
 foi aprovada. Não houve justificativa de ausência
 dos conselheiros. Nada foi apresentado no item ma-
 térias em regime de urgência. Em votações e discus-
 são adiadas analisou-se: Processo nº 15960/98-61-
 interessado: Elicidow dos Santos Linduço de matos - as-
 sumto: isenção no pagamento de IPTU - local: R XV
 de Novembro nº 182 e 184: após análise, decidiu-se
 não aprovar o solicitado por falta de elementos,
 tais como, ARTCREA dos serviços realizados, pro-
 fissional técnico e banca na licença da obra.
 No item análise de processos tratou-se: Consulta
 prévia ofício 28/98-COVIP-de 17-07-98 - assunto: am-
 pliação da Sede administrativa - local: Praça
 Corea de Mello nº 42: após análise decidiu-se soli-
 citar ao Coordenador de Vias Públicas, Engº Adilson
 Luiz Gonçalves, que encaminhe ao Conselho o
 projeto arquitetônico, contendo a proposta gráfica
 de intervenção do edifício. Processo nº 26722/98-44 -
 interessado: Renata S. Sagundes dos Santos - assunto:
 isenção de IPTU - local: R. General Câmara nº 34.
 após análise, decidiu-se diferir a isenção do
 IPTU, em razão do imóvel atender os requisitos
 da Lei 3750/71. Processo nº 38846/98-54 - interes-
 sado: Manoel Eduardo P. Martins Junior - assunto:
 cumprimento intimação nº 167/97 - local: R. Luchesi
 nº 39: após análise, decidiu-se manter o indefe-
 rimento quanto ao pedido de legalização do
 anúncio. Processo nº 42848/98-93 - interessado: Con-
 domínio Edifício Sul Banco - assunto: licença para
 troca de fachada - local: R. João Lima nº 60 após

leitura do parecer do OTA, deliberou-se não aprovar a retirada dos buses em concreto da fachada e recomendar a substituição do revestimento cerâmico apenas com a cor similar a original. Processo nº 38139/98-77 - interessado: Sindicato dos Despatchantes Aduaneiros de Santos - assunto: licença para demolição do imóvel - local: Av. Conselheiro Nébias nº 66: após análise, deliberou-se aprovar o requerido, em razão do imóvel estar fora da área evolutiva de bens tombados. Processo nº 38310/98-84 - interessado: Caixa Econômica Federal - assunto: regularização da instalação do sinalizador transversal luminoso - local: R. Aguedo Sotchi nº 130: após leitura do parecer do OTA, decidiu-se aprovar o solicitado, por não causar dano a ambiência do bem. Processo nº 78393/97-36 - interessado: Trip Club LTDA - assunto: solicitações de reforma do imóvel - local: Av. Ana Costa nº 525: após análise, deliberou-se pela aprovação da reforma interna, mas mantém o indeferimento à legalização do painel luminoso instalado na fachada do edifício (proc. 74830/97-05). Processo nº 38307/98-70 - interessado: Tede Kuelmi Castro - assunto: aprovação de projeto comercial - local: R. da Constituição nº 201: após análise, deliberou-se pela aprovação da reforma interna, manutenção e restauração da fachada principal nos aspectos originais. Processo nº 25309/98-62 - interessado: Sindicato dos Despatchantes Aduaneiros de Santos - assunto: substituição de projeto para legalização de ginásio de esportes - local: Av. Conselheiro Nébias nº 52960, General Câmara nº 300, 310 e 312: após análise, decidiu-se aprovar a legalização da construção e também a aplicação de multa de 50% do valor venal dos imóveis

nº 58 e 60, em suas deliberações sem autorização
 do CONDEPASA, conforme determina o artigo 12
 e 25 da Lei 753/91. Processo nº 40074/98-66 -
interessado: Eduardo Moraes de Souza - assunto:
 licença para execução de serviços de obras em
 imóvel - local: R. General Câmara nº 248/250: após
 leitura do parecer do OTA, decidiu-se aprovar
 o requerido no que se refere as proposições foi
 apresentado: Ofício GP-339/98 - quicr? 293/89 -
 CONDEPHAAT-20/04/98, em que o Sr. Carlos B.
 Heck, presidente do CONDEPHAAT, encaminha a
 solicitação de tombamento da antiga Estação Eleva-
 toria de Engenheiros nº VII, situada na Rua Carier
 Pinheiro com Rua Balista Puma. O historiador
 Arnaldo, deverá realizar pesquisa histórica
 para que o Conselho avalie a possibilidade de
 abertura do processo de tombamento. Em comuni-
 cações, o conselheiro Ney Caldas denunciou a
 existência de obras irregulares, no anexo do
 Parque Balneario, após discussão decidiu-se
 encaminhar denúncia ao Ministério Público por
 se tratar de imóvel tombado. Por nada mais
 haver a discutir ou relatar, o presidente deu
 por encerrada a reunião às 12:00 horas. Eu
 Danielle Louz do Amaral Bastos Leuba, secretária
 a reunião e lavrei a presente ata que, após lida
 e aprovada, para a ser assinada pelos conselhei-
 ros a ela presentes.

Santos, seis de agosto de um mil novecentos e noventa
 e oito

Luiz Pucher

Marcio Bochia raiz

Sonia maria Louz de Alencar

Pucher

Amauri Maxwell dos Santos
Fabrício Eduardo Senano
Victor M. Tenório g. mendonça
José Marques Carneiro
Edison Fernandes
Daniel Passos Branca
Antonio Ernesto Papa
Ney Caldato Barboza

~~Paulo~~
~~Paulo~~
~~Paulo~~
~~Paulo~~
Cecilia
Cecilia

Ata da centésima sexagésima nona reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos CONDEPASA,

Aos vinte dias do mês de agosto de um mil, novecentos e noventa e oito, nas dependências do Centro de Cultura "Patrícia Galvão" realizou-se a centésima sexagésima nona reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos - CONDEPASA. Compareceram à reunião: Marcio Borchia Maciel, Sonia Maria Luiz de Alencar, Amauri Maxwell dos Santos, Edison Fernandes, Fabrício Eduardo Senano, Daniel Passos Branca, Ney Caldato Barboza. O presidente iniciou a reunião com a discussão da minuta da ata da 168ª reunião Ordinária, a qual foi aprovada. Não houve justificativa de ausência dos conselheiros. No item matérias em regime de urgência tratou-se: ofício nº 281/98 - Gab. C. R. moros de 10-08-98, em que o Coordenador Regional dos moros, Sr. Luiz Bezzi Pasquarelli, solicita autorização do CONDEPASA para troca do piso da Capela e do escritório da administração do Cemitério do Paqueta. Após discussão, decidiu-se solicitar ao DTA uma vistoria no local e caso seja realmente