

ATA DA 561ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO DE DEFESA DO PATRIMÔNIO CULTURAL DE SANTOS – CONDEPASA.

Aos oito dias do mês de junho de dois mil e dezessete, nas dependências do Centro de Cultura “Patrícia Galvão”, realizou-se a quingentésima sexagésima primeira **Reunião Ordinária do Conselho de Defesa do Patrimônio Cultural de Santos – CONDEPASA**. Compareceram à reunião: Bechara Abdalla Pestana Neves, Ney Caldatto Barbosa, Wânia Mendes Seixas, Nelson Vaz Feijó Junior, Maria Inês Rangel Garcia, Fernando José Rodrigues Carol, Marcio Calves, Gustavo de Araújo Nunes, Glaucus Renzo Farinello e Silmar Silva de Paulo. O presidente Bechara Abdalla Pestana Neves iniciou a reunião com a leitura e aprovação da ata da 560ª Reunião Ordinária a qual foi aprovada por unanimidade. Não houve justificativa de ausência a conselheiros. Nos itens, matérias em regime de urgência de votações e discussões adiadas, nada foi apresentado. Em análise de processos tratou-se: OF/DP/430/2017 de 07/06/2017 - interessado: EMTU - assunto: relocação da Estação do VLT – Mercado Municipal - local: Praça Iguatemi Martins s/nº: após análise, deliberou-se pela aprovação, nos termos da manifestação da SEOTA (...A estação de embarque e desembarque é uma estrutura horizontal com aproximadamente 50,00 m de extensão por 4,00 m de altura e 4,00 m de largura. A proposta anterior, junto à escadaria frontal, obstruía completamente a entrada principal do Mercado Municipal. A nova solução apresentada foi o deslocamento da estação para o eixo da Rua Dr. Cochrane em frente ao Mercado Municipal, onde um maior recuo em relação ao imóvel protegido favorece a visualização da sua fachada frontal, criando também um boulevard com o alargamento da calçada, fazendo com que o tráfego de veículos automotores seja compartilhado com o VLT em única faixa. O OTA entende que a nova solução apresentada atenua o impacto do equipamento junto à fachada frontal do edifício do Mercado Municipal. Dessa forma não vemos objeção quanto à nova localização da Estação Mercado, no entanto, entendemos que o tratamento paisagístico no local deve ter certos cuidados. Por exemplo: não foi apresentada solução com relação aos postes existentes e fiação aérea no local e o provável conflito com novo posteamento para iluminação do equipamento. Entendemos que a melhor solução seja o enterramento da fiação e a padronização dos postes no entorno do Mercado. Entendemos também, que o paisagismo apresentado em croquis com a colocação de árvores na calçada oposta a do Mercado irá obstruir a visibilidade de uma testada de grande interesse histórico, cultural e paisagístico que se pretende revitalizar e valorizar. Somos pela não colocação de árvores nessa testada com predominância de imóveis NP2.). Processo nº 29409/2017-93 - interessado: Irmandade de Nossa Senhora do Terço - assunto: execução de trinta ossuários no jazigo 01 - local: Rua Dr. Córchrane s/nº - Cemitério do Paquetá: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA (...O OTA verificou que a construção do ossuário proposta, pela sua localização e dimensão, não interfere na visibilidade e na ambiência da Capela, do Portal e das campos e mausoléus tombados pelo CONDEPASA. Dessa forma somos pela aprovação do requerido.). Processo nº 34023/2017-85 - interessado: José Ricardo de Carvalho - assunto: aprovação de projeto arquitetônico para reforma emergencial e conservação de cobertura e fachada - local: Praça Narciso de Andrade, s/nº: após análise, deliberou-se pela aprovação do requerido, nos termos da manifestação da SEOTA (...O OTA não vê objeção quanto à aprovação dos serviços emergenciais de reformas e conservação nas fachadas e

cobertura do imóvel tombado uma vez que esses serviços já foram aprovados anteriormente no projeto de restauro apresentado pelo Arquiteto Apoena Amaral e entendemos que podem ser encarados como uma primeira etapa no processo de restauro integral da edificação. Nada opor quanto a aprovação do presente processo lembrando que o imóvel também é tombado pelo CONDEPHAAT e deverá ter a aprovação daquele órgão estadual de proteção.). Processo nº 89952/2010-37 - interessado: Condomínio Edifício Pedro dos Santos - assunto: reparo do telhado - local: Rua XV de Novembro, nº 10, 20 e 28 com Rua do Comércio nº 25: após análise, deliberou-se à baixa das obras, nos termos da manifestação da SEOTA (...Tem aprovação do CONDEPASA através da 425ª R.Ord. e despacho de aprovação da SEONT em cota de 13/12/11. As obras foram concluídas conforme informação da fiscalização de obras em cota de 10/04/17 e manifestação do Alegria Centro em cota de 29/05/2017. O OTA acompanha a manifestação do Alegria Centro. Nada opor quanto a baixa das obras de conservação da cobertura.). Processo nº 18037/2017-89 - interessado: Gustavo de Araújo Nunes - assunto: projeto arquitetônico de conservação e legalização de fachada - local: Rua Visconde do Rio Branco, nº 12/14: após análise, deliberou-se encaminhar o processo à SEOTA para acompanhar a conclusão dos serviços. Em proposições nada foi apresentado. Em comunicações tratou-se: a) Ofício 26/2017-CONDEPASA de 05/06/2017 – indicando o Arq. Edson Luis da Costa Sampaio como titular e Arq. Vanderlei Hassan como suplente, para compor o Conselho Deliberativo das Ruínas Engenho São Jorge dos Erasmos, em atendimento ao PRCEU Circ.017/2017 de 22/05/2017 – Pró-Reitoria de Cultura e Extensão Universitária – USP – Prof.Dr. Marcelo de Andrade Roméro – Pró-Reitor de Cultura e Extensão Universitária: foi dada ciência ao pleno. b) Ofício GS/SEC nº 266/2017 de 29/05/2017 – José Luiz Penna – Secretário de Estado da Cultura – convida a participar da reunião no dia 08/06/2017 às 9:00 horas na Sede da Secretaria de Estado da Cultura – Sala do Conselho do CONDEPHAAT para discutir o formato do evento “Jornada do Patrimônio”, a integração dos municípios convidados e de que forma se dará o apoio da Secretaria de Estado da Cultura: foi dada ciência ao pleno, informando que o Arq. Edson Luis da Costa Sampaio foi representando o Conselho. Por nada mais haver a discutir ou relatar, o presidente deu por encerrada a reunião às dez horas. Eu, Lilian Esther Gigli -----secretariei a reunião e lavrei a presente ata que após aprovada, passa a ser assinada pelos conselheiros a ela presentes.

Santos, oito de junho de dois mil e dezessete.

Bechara Abdalla Pestana Neves

Ney Caldatto Barbosa

Wânia Mendes Seixas

Nelson Vaz Feijó Junior

Maria Inês Rangel Garcia

Fernando José Rodrigues Carol

Marcio Calves

Gustavo de Araújo Nunes

Glaucus Renzo Farinello

Silmar Silva de Paulo