



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

11ª CONFERÊNCIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE SANTOS – 2017

25/11/2017 – Auditório da UNISANTA

Tema: “Habitação e Formas de Atendimento”

RELATÓRIO FINAL

PROPOSTAS APROVADAS

- 01- Priorizar a construção de empreendimentos habitacionais de interesse social na Área Central da cidade, dando preferência aos moradores residentes no local.
- 02- Atualização do Plano Municipal de Habitação visando a detecção de vazios urbanos e que os mesmos sejam utilizados para produção de habitação de interesse social.
- 03- Que todos os contemplados com moradia de interesse social sejam comunicados ao Conselho Municipal de Habitação - CMH e publicados no Diário Oficial do município.
- 04- Que sejam viabilizados empreendimentos com a finalidade de atendimento através de Locação Social, para toda a demanda habitacional do município, priorizando as famílias que moram de aluguel e estão registradas no CMH por ordem cronológica.
- 05- Que seja fornecida Assessoria Técnica para projetos habitacionais de interesse social através da aplicação da Lei Federal 11.888 de 24/12/2008, bem como da Lei Municipal nº 2211 de 28/04/2004, publicada no Diário Oficial de 30/04/2004, visando obtenção de recursos.
- 06- Que áreas urbanas não sejam usadas por empresas retroportuárias.
- 07- Regularização Fundiária das áreas periféricas da cidade.
- 08- Que as pessoas que pagam aluguel de chão possam ter seus assentamentos precários regularizados pela Lei Federal nº 13.465/2017. Ao serem contempladas, que as famílias sejam excluídas do Registro do CMH, para que assim outras vagas possam se abrir a mais moradores do município.
- 09- Que a prefeitura, de forma voluntária, destine ano a ano mais recursos para a produção de habitação de interesse social.
- 10- Que o Governo Municipal agilize a Regularização Fundiária no bairro do Caruara (Área Continental de Santos).



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

MOÇÕES APROVADAS

1- Moção ao Governo do Estado de São Paulo, através da Agência Metropolitana da Baixada Santista – AGEM, para que seja criado o Plano Metropolitano de Habitação da Baixada Santista e um Cadastro Metropolitano para Habitação que contenha as famílias sem moradia da região, informações sobre local de residência e trabalho dos seus membros, atualização constante de seus dados e transparência na divulgação das que forem sendo beneficiadas.

2- Moção ao Governo Federal, através do Ministério das Cidades, e ao Governo do Estado de São Paulo, através da Agência Metropolitana da Baixada Santista – AGEM, para que criem mecanismos de apoio às ações de congelamento de ocupações irregulares, através de linhas de financiamento.

3- Moção ao Governo do Estado de São Paulo para que estude a possibilidade de viabilizar, no terreno próximo à Fundação Casa, a construção de um Projeto Habitacional de Interesse Social visando o atendimento de famílias de áreas de risco do Monte Cabrão.

APRESENTAÇÕES:

Sergio Del Bel Junior, secretário municipal de segurança de Santos, falou sobre o subtema Congelamento de Ocupações Irregulares.

Helio Hamilton Vieira Júnior, diretor executivo da Agencia Metropolitana da Baixada Santista – AGEM, falou sobre os subtemas Metropolização e Cadastros.

Carla Guimarães Pupin, coordenadora de regularização fundiária e urbanística da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano de Santos - SEDURB, falou sobre o subtema Regularização Fundiária.

PARTICIPANTES

Delegados:	056
Convidados:	091
Total:	<u>147</u>

Santos, 25 de novembro de 2017.

Maurício Prado
Presidente do CMH