



PLANTA LOCALIZAÇÃO  
ESC.: 1/500

- NOTAS GERAIS:**
1. COTAS, MEDIDAS E NÍVEIS EM METRO, SALVO INDICAÇÃO CONTRÁRIA.
  2. AS COTAS PREVALECEM SOBRE O DESENHO. NÃO RETRAR MEDIDAS EM ESCALA.
  3. TODAS AS MEDIDAS E NÍVEIS DEVEM SER CONFIRMADAS NO LOCAL.
  4. DEVEM SER MANTIDOS OS NÍVEIS INDICADOS EM PROJETO. QUALQUER ALTERAÇÃO DEVE SER SUBMETIDA A ANÁLISE DO ARQUITETO PISAGISTA PARA APROVAÇÃO / VALIDAÇÃO.
  5. ANTES DA EXECUÇÃO DEVEM SER OBSERVADOS E CONFIRMADOS AS ESPESURAS DOS MATERIAIS DE REVESTIMENTO DE MODO A EVITAR DIFERENÇAS DE NÍVEL ENTRE PISOS ACABADOS.
  6. TODAS AS ESTRUTURAS METÁLICAS, DE MADEIRA E DE CONCRETO APRESENTADAS NO PROJETO SÃO INDICATIVAS E DEVERÃO TER PROJETO ESTRUTURAL ESPECÍFICO OU DEVERÃO SER CONSULTADOS PROFISSIONAIS ESPECIALIZADOS PARA CONFIRMAÇÃO DO DIMENSIONAMENTO DAS PEÇAS, ANCORAGENS E FIXAÇÕES.
  7. CASO OS MATERIAIS DE ACABAMENTOS OU MOBILIÁRIOS INDICADOS NO PROJETO TENHAM FABRICAÇÃO DESCONTINUADA, DEVE-SE CONSULTAR O ARQUITETO PISAGISTA PARA A ADEQUADA SUBSTITUIÇÃO.
  8. OS FORNECEDORES E PRODUTOS INDICADOS DEVEM SER UTILIZADOS PARA REFERÊNCIA DE QUALIDADE, DESEMPENHO, DURABILIDADE E GARANTIA. TODAS SUBSTITUIÇÕES SOMENTE PODERÃO SER REALIZADAS POR PRODUTOS QUE APRESENTEM CARACTERÍSTICAS, QUALIDADE E DESEMPENHO EQUIVALENTES AOS PRODUTOS ESPECIFICADOS.
  9. O EXECUTOR DEVE SEGUIR OS MANUAIS ESPECÍFICOS DOS FORNECEDORES DE MATERIAIS, LUMINÁRIAS, EQUIPAMENTOS E BENS INDICADOS PARA INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DOS MESMOS A FIM DE MANTER A GARANTIA DE DESEMPENHO PREVISTA.
  10. O DETALHAMENTO DE RUFSOS E CALHAS SÃO DE RESPONSABILIDADE DO EXECUTOR.
  11. O EXECUTOR SERÁ RESPONSÁVEL PELOS ERROS INDICADOS NA NBR 15275 QUE COMPROVEM AS CARACTERÍSTICAS DOS MATERIAIS INDICADOS PARA A INSTALAÇÃO EM OBRA.
  12. AS ÁREAS APRESENTADAS NAS TABELAS DE PAVIMENTAÇÃO NÃO ESTÃO CONSIDERANDO ADICIONAL DE PERDA E DEVERÃO SER CONSIDERADA COMO ILUSTRATIVA, CABENDO A ANÁLISE E PROJETO ESPECÍFICO PARA DETALHAMENTO DE ORÇAMENTO.
  13. PARA ÁRVORES E PALMEIRAS INDICADAS NO PROJETO, A FIM DE GARANTIR O PORTE PRETENDIDO DA ESPÉCIE NA ÉPOCA DO PLANTIO, SUGERIMOS QUE SEJAM COMPRADAS ANTECIPADAMENTE.
  14. DEVEM SER RESPEITADAS AS CONDIÇÕES NECESSÁRIAS, LISTADAS ABAIXO PELO PISAGISMO, PARA O PLENO DESENVOLVIMENTO DAS ESPÉCIES ESPECIFICADAS EM PROJETO.

- ELEMENTOS DE CONCRETO: PERGOLADOS, CHURRASQUEIRAS, BANCOS:**
- 1) ESTRUTURAS DE CONCRETO DEVEM PASSAR POR CÁLCULO ESTRUTURAL.
  - 2) OS ELEMENTOS DE CONCRETO QUANDO APARENTE DEVEM RECEBER TRATAMENTO HIDROREPELENTE INCOLOR.

00	Emissão inicial	Equipe	13/12/2024
Revisão	Descrição	Responsável	Data

**A PLOTAGEM DESTA PRANCHA DEVE SER COLORIDA**

**ESTE DESENHO NÃO PODE SER USADO, COPIADO OU CEDIDO FORA DOS TERMOS CONTRATUAIS**

**OS DIREITOS AUTORAIS DESTA PRANCHA SÃO RESERVADOS CONFORME A LEI 5.194 NO ARTIGO 17 E 18.**

Art. 17. Os direitos de autoria de um plano ou projeto de engenharia, arquitetura ou agronomia, respeitadas as relações contratuais expressas entre o autor e outros interessados, são do profissional que os elaborou.

Parágrafo único. Cabem ao profissional que os tenha elaborado os prêmios ou distinções honoríficas concedidas a projetos, planos, obras ou serviços técnicos.

Art. 18. As alterações do projeto ou plano original só poderão ser feitas pelo profissional que o tenha elaborado.

**TAKEDA DESIGN**  
SÃO PAULO/SP  
+55 11 94182.1997 | takeda@takedadesign.com.br | www.takedadesign.com.br

**ARQUITETURA JAPI**  
**PARQUE VALONGO**  
**SANTOS | SP**

RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROJETO	ARQ. GUILHERME TAKEDA CAU Nº A11286-0	CO-RESPONSÁVEL TÉCNICO - PROJETO	
RESPONSÁVEL TÉCNICO - EXECUÇÃO DA OBRA	ENGENHEIRO CREA Nº	COORDENAÇÃO GERAL DO PROJETO (cliente)	
TÍTULO DA PRANCHA	<b>Projeto Executivo</b>	FASE DO PROJETO	
DATA	13/12/2024	PRANCHA:	<b>103</b>
ESCALA	indicada	REVISÃO:	<b>R00</b>

Detalhe Bancos