



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

## CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

### ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA

Realizada em 26 de novembro de 2013

Aos vinte e seis dias do mês de novembro do ano de dois mil e treze, às dezenove horas e trinta minutos, realizou-se a reunião Ordinária do **Conselho Municipal de Habitação – CMH**, no Centro de Capacitação Pessoal e Profissional - **CECAPP** da Companhia de Habitação da Baixada Santista - **COHAB-ST**, localizado na Avenida Hugo Maia, duzentos e noventa e cinco, Jardim Radio Clube, Santos - SP, cujos presentes assinaram lista de presença específica dessa reunião, com justificativa de ausência de Luiz Carlos de Souza (Morros), para discussão da seguinte pauta: **ITEM UM - Leitura para aprovação da ata da reunião Ordinária de vinte e nove de outubro de dois mil e treze; ITEM DOIS – Apresentação do Comitê Municipal dos Objetivos do Milênio (ODM); ITEM TRES - Informes.** A reunião foi coordenada pelo presidente do CMH, Sr. Helio Vieira Junior, que indicou a mim, Ernesto Bechelli, Técnico Social da COHAB-ST e Assessor do CMH, para secretariá-lo na reunião. Por solicitação do presidente Hélio Vieira foi atendida a inversão da pauta sendo apresentado o item dois. **ITEM DOIS – Apresentação do Comitê Municipal dos Objetivos de Desenvolvimento do Milênio (ODM):** A Professora Selma Reis Lapa, membro do Comitê Municipal para Políticas de Referência e Otimização dos Objetivos de Desenvolvimento do Milênio (Comitê Pró-ODM), fez uma exposição sobre os objetivos, assim como um breve histórico da sua atuação na cidade de Santos. Disse que a origem dos ODMs se reporta ano de dois mil, quando cento noventa e um países, incluindo



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

## CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

o Brasil, assinaram a Declaração do Milênio e oficializaram um pacto para tornar o mundo mais justo até o ano de dois mil e quinze. Para isso, com metas e indicadores respectivos, foram estabelecidos oito Objetivos do Milênio: Um – Acabar com a Fome e Miséria; Dois – Educação Básica de Qualidade para Todos; Três – Igualdade entre Sexos e Valorização da Mulher; Quatro – Reduzir a Mortalidade Infantil; Cinco – Melhorar a Saúde das Gestantes; Seis – Combater a AIDS, a Malária e Outras Doenças; Sete – Garantir a Sustentabilidade Ambiental; Oito – Estabelecer uma Parceria Mundial para o Desenvolvimento. Em Santos, o Comitê foi instituído no ano de dois mil e oito, tendo o CMH e a COHAB na sua composição. Finalizou dizendo sobre as principais ações de conscientização e divulgação feitas junto à cidade pelo Comitê Municipal, com destaque para as definições dos indicadores locais, palestras e elaboração de uma cartilha em quadrinhos e marcador de páginas. Em seguida foi aberta a palavra para os presentes, com destaque aos agradecimentos pela apresentação feitos pelo convidado Fernando Fernandes e pela conselheira Maria Margarida Souza Teles (Movimentos por Moradia), assim como o feito em nome do CMH pelo Presidente Helio Vieira. **ITEM UM – Leitura para aprovação da ata da reunião Ordinária de vinte e nove de outubro de dois mil e treze:** O presidente do CMH fez a leitura da ata desse dia, sendo a mesma aprovada na íntegra pelos conselheiros presentes. **ITEM TRES – Informes:** O presidente disse que seriam divididos em três momentos: os da presidência, os da secretaria e os dos presentes. Iniciando pelos informes da presidência, o Sr. Helio Vieira explanou sobre a situação dos projetos habitacionais da COHAB-ST. Em seguida falou da proposta de ocupação da área comercial (antigo Correio) no Dique pelos segmentos de moradia e pelo



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

## CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Programa Viva Leite, o que na prática ainda não aconteceu; foi cobrada a formação de uma comissão oficial que se encarregue de organizar a utilização do espaço, que ficou composta pelos seguintes conselheiros: Maria de Fátima de Oliveira e Silva (Associações), Josefa Maria da C. Campos (Movimentos) e Olival Lopes de Oliveira (Morros). Pela secretaria do CMH, o técnico social Ernesto Bechelli, apresentou o Calendário de Reuniões do CMH e sua Executiva em dois mil e catorze, que foi inclusive, enviado a todos os conselheiros na correspondência de convocação para esta reunião. O Calendário é parte integrante desta ata. Em seguida falou da proposta de se iniciar, no próximo ano, uma Oficina de Capacitação para as lideranças, visando uma melhor condução do processo de organização e participação em seus segmentos; que será organizada em quatro módulos, sendo que primeiro já está marcado para o dia onze de fevereiro próximo, no CECAPP, às dezenove horas. Com relação aos casos das denúncias contra as lideranças dos Movimentos Sonho Meu e Sonho Meu II, que o CMH encarregou à sua Executiva de proceder aos encaminhamentos, o técnico social disse estar tentando novos contatos com eles para serem argüidos, e que não se conseguindo, serão publicadas convocações do CMH no Diário Oficial de Santos e se ainda assim, não comparecerem, os mesmos não serão mais reconhecidos como membros dos respectivos segmentos; aos integrantes será solicitada a formação de uma comissão provisória para convocação de assembleia de eleição de nova diretoria e conselho fiscal. Iniciando os informes dos presentes, Marco Antonio Balconi Clarino – “Gaúcho” (Convidado), convida a todos para participarem do Seminário Internacional Cidadania Ativa e Transformação Urbana, que acontece no SESC Santos, nessa



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

## CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

semana, nos dias 28 e 29, quinta e sexta-feira. A conselheira Maria Margarida Souza Teles (Movimentos) deixa uma mensagem para que no ano que vem: “todos alegres com lares presentes!”, “com mais empenho do poder público e mais boas notícias”. O convidado Adonis Mariano Filho (convidado) denuncia irregularidades no Ilhéus Baixo, com “locação social privada”; “a pessoa compra o terreno, faz um prédio, onde não se pode, e aluga”; cobra fiscalização do poder público. A conselheira Odete Cunha dos Santos (Sociedades de Melhoramentos) reforça dizendo que já denunciou essa situação do Ilhéus Baixo à prefeitura e que nada foi feito; disse “que não vai brigar com peixe grande”. A conselheira Maria de Fátima Oliveira da Silva questiona a ausência do conselheiro José Carlos da Silva (Associações) nas últimas reuniões. O conselheiro Olival Lopes de Oliveira (Morros) quer saber da minuta do Plano Diretor de Santos. A conselheira Sonia da Silva Dourado (Associações) cobra os encaminhamentos das propostas aprovadas pela Nona Conferência Municipal de Habitação; sobre o Programa Minha Casa Minha Vida (PMCMV) quer saber se existem e quais os projetos em Santos para ele. O presidente Hélio Vieira disse estar tentando viabilizar os empreendimentos, pois até o momento não há nada do programa na cidade; que as áreas da União ainda continuam com pendências cartoriais e disse ser preciso aumentar o teto da renda familiar do PMCMV. Finalizando, o presidente agradeceu o empenho de todos que se envolveram na organização da nona Conferência Municipal de Habitação e desejou a todos os presentes boas festas e que continuem sempre lutando para a conquista da moradia. Nada mais havendo a tratar, encerrou-se a reunião, da qual eu, Ernesto Bechelli – Técnico social da COHAB-ST e Assessor do CMH, lavrei a presente ata, que vai assinada por



# PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTOS

ESTÂNCIA BALNEÁRIA

## CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

mim e por Helio Vieira Jr, presidente do CMH. Santos, vinte e seis de novembro do ano de dois mil e treze. (a)

\_\_\_\_\_ (Ernesto Bechelli) (a)

\_\_\_\_\_ (Helio Vieira Jr).

### **PARTE INTEGRANTE DA ATA DA REUNIÃO DO CMH DE 26/11/2013** **ITEM 3 DA PAUTA**

#### **REUNIÕES DO CMH – 2014**

Local: CECAPP - Av. Hugo Maia, 293

Jardim Radio Clube - 19h - terças-feiras

**25 de fevereiro**

**25 de março (Posse Biênio 2014-2016)**

**29 de abril**

**27 de maio**

**24 de junho**

**26 de agosto**

**23 de setembro**

**21 de outubro**

**25 de novembro**

#### **REUNIÕES DA EXECUTIVA DO CMH - 2014**

Local: Sala de Reuniões da COHAB – ST

17h - segundas-feiras

**17 de fevereiro**

**17 de março**

**22 de abril \***

**19 de maio**

**16 de junho**

**18 de agosto**

**15 de setembro**

**13 de outubro**

**17 de novembro**